

En Concreto

Órgano Informativo Actividad Mensual



Más información
Boletín especial de la Asamblea

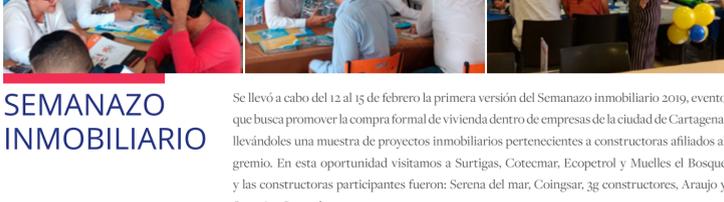
XLV ASAMBLEA ANUAL DE AFILIADOS REGIONAL CAMACOL BOLÍVAR

El pasado 19 de marzo se llevó a cabo la XIV Asamblea Anual de Afiliados Regional Camacol Bolívar en el Hotel Intercontinental con la asistencia aproximada de 160 personas, donde se eligió la Junta Directiva para el año 2019, entregándose el premio a la Responsabilidad Social, destacando el compromiso y representatividad que tiene el gremio ante el desarrollo social, laboral, comunitario y ambiental sostenible, la empresa ganadora fue Enfoque Constructores S.A.S, con el programa "kit de vivienda de interés social en lote propio". Recibieron el premio Andrés y Mauricio Sánchez, socios de la organización.

PROGRÁMATE CON NUESTRO CALENDARIO

JUN FERIA DE VIVIENDA VIS 21 - 22	JUN FORO DE CARGA TRIBUTARIA DEL SECTOR Y JUZGAO DE NEGOCIO 6	AGO II SEMANAZO INMOBILIARIO 20 - 23	AGO CONGRESO NACIONAL DE CAMACOL 28 - 30	SEP VITRINA INMOBILIARIA 27 - 29
--	--	---	---	---

<https://drive.google.com/file/d/4g3y9k7v3MLk4PKXmR773mXaMMBIOdDB/view?usp=sharing>



SEMANAZO INMOBILIARIO

Se llevó a cabo del 12 al 15 de febrero la primera versión del Semanazo inmobiliario 2019, evento que busca promover la compra formal de vivienda dentro de empresas de la ciudad de Cartagena, llevándoles una muestra de proyectos inmobiliarios pertenecientes a constructoras afiliadas al gremio. En esta oportunidad visitamos a Surtigas, Cotecmar, Ecopetrol y Muelles el Bosque y las constructoras participantes fueron: Serena del mar, Coingsar, 3g constructores, Araujo y Segovia e Ingeurbt.

PRÓXIMAMENTE...

El Congreso Colombiano de la Construcción 2019 busca liderar la visión prospectiva de la actividad edificadora y el desarrollo urbano en Colombia, promoviendo la articulación de los actores relacionados en torno a las tendencias de innovación, productividad, política de vivienda, inversión inmobiliaria, desarrollo empresarial, crecimiento económico y social del país, a través de ponencias de expertos y la discusión abierta y constructiva entre el gobierno, la academia y los líderes de opinión.



CONGRESO COLOMBIANO DE LA CONSTRUCCIÓN
INSCRIPCIONES
administrativo@camacolbolivar.com

Primera tarifa. Marzo 16 - Mayo 15
Afiliado 1,580.000 COP / No afiliado (IVA incluido) 2.068.220 COP

Segunda tarifa. Mayo 16 - Julio 15
Afiliado 1,800.000 COP / No afiliado (IVA incluido) 2,336.200 COP

Tercera tarifa. Julio 16 - Día del evento
Afiliado 1,980.000 COP / No afiliado (IVA incluido) 2,591.820 COP

LANZAMIENTO PRODUCTO DE ARGOS



GESTIÓN GREMIAL

Creación Política de Desarrollo Económico
En el mes de febrero, participamos en la mesa de trabajo para la creación de Política de Desarrollo Económico, por parte de la Alcaldía Distrital con el acompañamiento de los gremios de la ciudad.



INTERVENCIÓN ELECTRICARIBE

El 14 de febrero, tuvimos reunión con la Superintendente de Servicios Públicos la Sra. Natasha Avendaño. Se presentaron avances del plan de transición y selección del nuevo operador de energía eléctrica.



FORTALECIMIENTO DE LA OFICINA DE REGISTRO

Se realizó reunión con el Superintendente de Notariado y Registro, donde se expuso la problemática y prejuicios por la demora injustificada en trámite ante esta oficina. Solicitándose el fortalecimiento de la ORIP y la creación de un nuevo círculo en Turbaco.

En reunión de seguimiento el pasado 8 de marzo, el Superintendente de Notariado y Registro, anunció la creación de la ventanilla única de registros masivos (para más de tres actuaciones) y la ventanilla para correcciones las cuales ya se encuentran en implementación, como también el inicio del estudio por parte de la Superintendencia para la apertura de un nuevo círculo en Turbaco.



CONTROL URBANO

En el mes de marzo, Firmamos convenio con la Oficina de Control Urbano, con el propósito de aunar esfuerzos para la identificación de trámites y divulgación de procedimientos que debe realizar constructores ante la oficina.



COMISIÓN REGIONAL DE COMPETITIVIDAD

Se realizó la primera mesa de trabajo, en el mes de marzo, con la Comisión Regional de Competitividad, para la identificación de proyectos para la inclusión de la construcción como apuesta productiva. En esta reunión participó la Cámara de Comercio, Lonja de Arquitectura Horizontal, SCA, SIAB, Secretaria de la Planeación, Oficina de Control Urbano y la Universidad Tecnológica de Bolívar.



ZONA DE INFORMACIÓN DE COORDENADA URBANA

Según cifras del DANE la cifra de desempleo nacional para febrero de 2019 fue de 11.8%. Cartagena es una de las ciudades con menor tasa de desempleo con un 8,0% seguido de santa marta (10,1%) y Sincelejo (11,5%).

"Según cifras de la Coordinada Urbana, las ventas en los últimos 12 meses se contrajeron en un 23,6%, explicado en gran medida por la reducción en las ventas del segmento de interés social el cual para el mismo periodo represento una caída del 30,9%.

I Comité de Obras

En marzo de 2019, se realizó nuestro I Comité Censo de Obras



CAPACITACIONES

A través de la plataforma de Educación Continua de la Universidad Jorge Tadeo Lozano seccional Caribe, iniciamos el curso de REvit con aplicación en BIM, donde se capacitan 18 profesionales del sector vinculados a las empresas afiliadas a nuestra regional. Hemos finalizado nuestra primera cohorte del curso de Revit con Aplicación en BIM, el cual se realizó en alianza con la Universidad Tadeo Lozano. En este evento de capacitación se atendieron 18 profesionales del sector, entre los cuales se destacan arquitectos e ingenieros de nuestras empresas afiliadas.

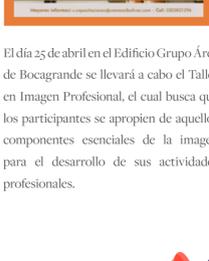


Grados Plomero Profesional

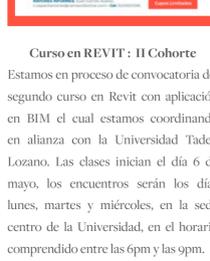
El día 28 de marzo en el Hotel Almirante se llevó a cabo la Ceremonia de Graduación y clausura del Programa Plomero Profesional PAVCO, CAMACOL y SENA. En este programa los participantes se certificarán en normas técnicas de competencia relacionadas con la plomería y se capacitarán en los componentes técnico, crecimiento personal y cultura de servicio.

A través de los servicios de Oferta y Demanda Social de la Fundación Mario Santodomingo, se vincularon laboralmente un grupo de cesantes en el cargo de Oficios Personales en las obras de nuestro afiliado PRABYC Ingenieros. Apoyamos a nuestros agremiados en la gestión de sus vacantes, facilitando el personal adecuado para sus organizaciones. Para mayor información contactarse con el coordinador de capacitaciones al celular 320 3831296 o al correo electrónico c.capacitaciones@camacolbolivar.com.

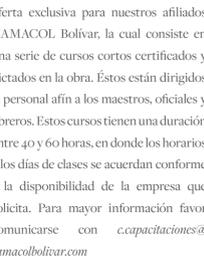
PRÓXIMAMENTE...



El día 25 de abril en el Edificio Grupo Área de Bocagrande se llevará a cabo el Taller en Imagen Profesional, el cual busca que los participantes se apropien de aquellos componentes esenciales de la imagen para el desarrollo de sus actividades profesionales.



Curso en REVIT: II Cohorte
Estamos en proceso de convocatoria del segundo curso en Revit con aplicación en BIM el cual estamos coordinando en alianza con la Universidad Tadeo Lozano. Las clases inician el día 6 de mayo, los encuentros serán los días lunes, martes y miércoles, en la sede centro de la Universidad, en el horario comprendido entre las 6pm y las 9pm.



Capacitación a la Obra

Hemos acordado con el SENA una oferta exclusiva para nuestros afiliados CAMACOL Bolívar, la cual consiste en una serie de cursos cortos certificados y dictados en la obra. Estos están dirigidos al personal afín a los maestros, oficiales y obreros. Estos cursos tienen una duración entre 40 y 60 horas, en donde los horarios y los días de clases se acuerdan conforme a la disponibilidad de la empresa que solicita. Para mayor información favor comunicarse con c.capacitaciones@camacolbolivar.com



ZONA DE AFILIADOS

Lanzamiento proyecto Grand Decamerón Serena del Mar
Acompañamos a nuestro afiliado Novus Civitas en alianza con el grupo Decamerón, permitiendo la construcción del primer complejo hotelero de 400 habitaciones, el cual estará ubicado en la ciudad soñada de Serena del Mar.



CUMPLEAÑOS DE AFILIADOS

- ABRIL 4**
Rafael Antonio Abondano Cape Tilla
Gerente PROYECTOS R&M SAS
- ABRIL 9**
Fernando Valderrama Cordero
Gerente CONSTRUCTORA VALDERRAMA LTDA
- ABRIL 14**
Eduardo Pereira Lopez
Representante Legal C.H PEREIRA & CIA S.A.S
- ABRIL 16**
Gabriel Andres Mejia Araujo
Gerente General PRODEGI S.A.S
- ABRIL 29**
Juan Manuel Espinosa Bower
Gerente CICON INMOBILIARIA S.A.S